

| ACTIVITES ALIMENTAIRES ET RESTAURATION | | | | | |
|--|---|--|--|-----------------------|--|
| ACTIVITE | BOULANGERIE (16 PLACES) | | | N° | 2.1 |
| Surface utile (m²) | 110 | Nb locaux | 1 | Effectifs | 1 |
| | | | | | |
| HAUTEUR MIN. LIBRE SOUS PLAFOND (m) | | 2,70 | CHARGE D'EXPLOITATION (daN/m²) | | 300 500 pour cuisine, stockage, réserve |
| ACOUSTIQUE | | Isolation acoustique renforcée | | | |
| ECLAIRAGE | Eclairage naturel : (1) e jour, (2) nd jour, (A) veugle | | 1e jour Aveugle envisageable pour stockages, réserves, sanitaires, vestiaires | | |
| | Eclairage artificiel (Lux) | | 300-500 | | |
| | Occultation | | Selon orientation des façades | | |
| REVETEMENTS | | | | | |
| SOLS | Nature | Carrelage grès cérame | Classement UPEC | U4 P3 E2 C2 | |
| MURS | Murs | Peinture lessivable acrylique sur subjectiles de toutes natures NF ENV, 0% COV, Ecolabel, qualité soignée, finition de type A | Plinthes | Carrelage grès cérame | |
| PLAFONDS | Faux plafond | | | | |
| MENUISERIES | | | | | |
| PORTES | Matériau – type de porte | Porte en bois à âme pleine | | | |
| | Passage libre (m) | Entrée : 1,60 Stockage, réserve : 1,20 Autres : 0,90 Huisseries | | | |
| | (O) pacité/oc(U) lus | Oui | Contrôle d'accès | Clé | |
| FENÊTRES | Bois ou métallique | | | | |
| LOTS TECHNIQUES | | | | | |
| CVC | Température cible | Hiver | Entre 23°C et 26°C si température extérieure inférieure à 36°C et -10°C par rapport à l'extérieur si température supérieure à 36°C | Été | Entre 23°C et 26°C si température extérieure inférieure à 36°C et -10°C par rapport à l'extérieur si température supérieure à 36°C |
| | Rafraichissement/Climatisation | Oui | | | |
| PLOMBERIE | Alimentation EF-EC | 5 EF-EC 3 EF | | | |
| ELECTRICITE | Prise électrique normale (PC NR) supplémentaire | 1 PC ménage à l'entrée + 20 | | | |
| | Nombre de poste de travail (1 poste = 3PCNR + 2 RJ45) | 1 | | | |
| | Prise RJ45 suppl. | 1 | Prise électrique triphasée | | 3 |
| | DétECTION incendie | Réglementaire | Accès aux réseaux interne/internet | | Wifi |
| EQUIPEMENTS et APPAREILS | | | | | |
| Équipement compris dans le coût des travaux | | -WC 1 patère dans chaque WC, -Miroir au dessus du lavabo, -Équipements PMR (barre, etc.) -Distributeur de papier - Distributeur de savon, - Distributeurs d'essuie-mains | | | |
| Équipement non compris dans le coût des travaux | | Chaises, bureau, ordinateur, placards de rangements | | | |
| Remarques | | | | | |

| ACTIVITES ALIMENTAIRES ET RESTAURATION | | | | | |
|---|---|--|--|--|--|
| ACTIVITE | BRASSERIE (36-40 PLACES) | | | N° | 2.2 |
| Surface utile (m²) | 110 | Nb locaux | 1 | Effectifs | 1 |
| | | | | | |
| HAUTEUR MIN. LIBRE SOUS PLAFOND (m) | | 2,70 | CHARGE D'EXPLOITATION (daN/m²) | 300 650 pour cuisine, stockage, réserve | |
| ACOUSTIQUE | | Isolation acoustique renforcée | | | |
| ECLAIRAGE | Eclairage naturel : (1) e jour, (2) nd jour, (A) veugle | 1e jour Aveugle envisageable pour stockages, réserves, sanitaires, vestiaires | | | |
| | Eclairage artificiel (Lux) | 100-300, 500 pour cuisine | | | |
| | Occultation | Selon orientation des façades | | | |
| REVETEMENTS | | | | | |
| SOLS | Nature | Carrelage grès cérame | Classement UPEC | U4 P3 E2 C2 | |
| MURS | Murs | Peinture lessivable acrylique sur subjectiles de toutes natures NF ENV, 0% COV, Ecolabel, qualité soignée, finition de type A | Plinthes | Carrelage grès cérame | |
| PLAFONDS | Faux plafond | | | | |
| MENUISERIES | | | | | |
| PORTES | Matériau – type de porte | Porte en bois à âme pleine | | | |
| | Passage libre (m) | Entrée : 1,60 Stockage, réserve : 1,20 Autres : 0,90 Huisseries | | | |
| | (O) pacité/oc(U) lus | Oui | Contrôle d'accès | Clé | |
| FENÊTRES | Bois ou métallique | | | | |
| LOTS TECHNIQUES | | | | | |
| CVC | Température cible | Hiver | Entre 23°C et 26°C si température extérieure inférieure à 36°C et -10°C par rapport à l'extérieur si température supérieure à 36°C | Été | Entre 23°C et 26°C si température extérieure inférieure à 36°C et -10°C par rapport à l'extérieur si température supérieure à 36°C |
| | Rafraichissement/Climatisation | Oui | | | |
| PLOMBERIE | Alimentation EF-EC | 7 EF-EC 4 EF | | | |
| ELECTRICITE | Prise électrique normale (PC NR) supplémentaire | 1 PC ménage à l'entrée + 20 | | | |
| | Nombre de poste de travail (1 poste = 3PCNR + 2 RJ45) | 1 | | | |
| | Prise RJ45 suppl. | 1 | Prise électrique triphasée | 3 | |
| | DétECTION incendie | Réglementaire | Accès aux réseaux interne/internet | Wifi | |
| EQUIPEMENTS et APPAREILS | | | | | |
| Equipement compris dans le coût des travaux | | -WC 1 patère dans chaque WC, -Miroir au dessus du lavabo, -Equipements PMR (barre, etc.) -Distributeur de papier - Distributeur de savon, - Distributeurs d'essuie-mains | | | |
| Equipement non compris dans le coût des travaux | | Chaises, bureau, ordinateur, placards de rangements | | | |
| Remarques | | | | | |

| ACTIVITES ALIMENTAIRES ET RESTAURATION | | | | | |
|--|--|--|--|-----------------------|---|
| ACTIVITE | KIOSQUE A PIZZA | | | N° | 2.3 |
| Surface utile (m²) | 50 | Nb locaux | 1 | Effectifs | 1 |
| | | | | | |
| HAUTEUR MIN. LIBRE SOUS PLAFOND (m) | | 2,70 | CHARGE D'EXPLOITATION (daN/m²) | | 500 |
| ACOUSTIQUE | | Isolation acoustique | | | |
| ECLAIRAGE | Eclairage naturel : (1)er jour, (2)nd jour, (A)veugle | 1er jour Aveugle envisageable pour stockages, réserves, sanitaires, vestiaires | | | |
| | Eclairage artificiel (Lux) | 100-300, 500 pour cuisine | | | |
| | Occultation | Selon orientation des façades | | | |
| REVETEMENTS | | | | | |
| SOLS | Nature | Carrelage grès cérame | Classement UPEC | U4 P3 E2 C2 | |
| MURS | Murs | Peinture lessivable acrylique sur subjectiles de toutes natures NF ENV, 0% COV, Ecolabel, qualité soignée, finition de type A | Plinthes | Carrelage grès cérame | |
| PLAFONDS | Faux plafond | | | | |
| MENUISERIES | | | | | |
| PORTES | Matériau – type de porte | Porte en bois à âme pleine | | | |
| | Passage libre (m) | Entrée : 1,60 Stockage, réserve : 1,20 Autres : 0,90 Huisseries | | | |
| | (O)uverture/occlusion | Oui | Contrôle d'accès | Clé | |
| FENÊTRES | Bois ou métallique | | | | |
| LOTS TECHNIQUES | | | | | |
| CVC | Température cible | Hiver | Entre 23°C et 26°C si température extérieure inférieure à 36°C et - 10°C par rapport à l'extérieur si température supérieure à 36°C | Eté | Entre 23°C et 26°C si température extérieure inférieure à 36°C et -10°C par rapport à l'extérieur si température supérieure à 36°C |
| | Rafraîchissement/Climatisation | Oui | | | |
| PLOMBERIE | Alimentation EF-EC | 3 EF-EC 2EF | | | |
| ELECTRICITE | Prise électrique normale (PC NR) supplémentaire | 1 PC ménage à l'entrée + 10 | | | |
| | Nombre de poste de travail (1 poste = 3PCNR + 2 RJ45) | 1 | | | |
| | Prise RJ45 suppl. | 1 | Prise électrique triphasée | 1 | |
| | Détecteur incendie | Réglementaire | Accès aux réseaux interne/internet | Wifi | |
| EQUIPEMENTS et APPAREILS | | | | | |
| Equipement compris dans le coût des travaux | -WC 1 patère dans chaque WC, -Miroir au dessus du lavabo, -Equipements PMR (barre, etc.) -Distributeur de papier - Distributeur de savon, - Distributeurs d'essuie-mains | | | | |
| Equipement non compris dans le coût des travaux | Chaises, bureau, ordinateur, placards de rangements | | | | |
| Remarques | | | | | |

| ACTIVITES ALIMENTAIRES ET RESTAURATION | | | | | |
|---|---|---|--|--|--|
| ACTIVITE | CONSERVERIE ARTISANALE | | | N° | 2.4 |
| Surface utile (m²) | 180 | Nb locaux | 1 | Effectifs | 1 |
| | | | | | |
| HAUTEUR MIN. LIBRE SOUS PLAFOND (m) | | 2,70 | CHARGE D'EXPLOITATION (daN/m²) | 600 700 pour cuisine, stockage, réserve | |
| ACOUSTIQUE | | Isolation acoustique | | | |
| ECLAIRAGE | Eclairage naturel : (1) e jour, (2) nd jour, (A) veugle | 1e jour Aveugle envisageable pour stockages, réserves, sanitaires, vestiaires | | | |
| | Eclairage artificiel (Lux) | 300, 500 pour cuisine | | | |
| | Occultation | Selon orientation des façades | | | |
| REVETEMENTS | | | | | |
| SOLS | Nature | Carrelage grès cérame | Classement UPEC | U4 P3 E2 C2 | |
| MURS | Murs | Carrelage grès cérame grès cérame sur 3 faces de murs jusqu'à 2 mètres. Et au-delà des 2 mètres : peinture lessivable acrylique sur subjectiles de toutes natures NF ENV, 0% COV, Ecolabel, qualité soignée, finition de type A, résistante à l'humidité. | Plinthes | Carrelage grès cérame | |
| PLAFONDS | Faux plafond | | | | |
| MENUISERIES | | | | | |
| PORTES | Matériau – type de porte | Porte en bois à âme pleine | | | |
| | Passage libre (m) | Entrée : 1,60 Stockage, réserve : 1,20 Autres : 0,90 Huisseries | | | |
| | (O) pacité/oc(U) lus | Oui | Contrôle d'accès | Clé | |
| FENÊTRES | Bois ou métallique | | | | |
| LOTS TECHNIQUES | | | | | |
| CVC | Température cible | Hiver | Entre 23°C et 26°C si température extérieure inférieure à 36°C et -10°C par rapport à l'extérieur si température supérieure à 36°C | Eté | Entre 23°C et 26°C si température extérieure inférieure à 36°C et -10°C par rapport à l'extérieur si température supérieure à 36°C |
| | Rafraichissement/Climatisation | Oui | | | |
| PLOMBERIE | Alimentation EF-EC | 4 EF-EC 2 EF | | | |
| ELECTRICITE | Prise électrique normale (PC NR) supplémentaire | 1 PC ménage à l'entrée + 10 | | | |
| | Nombre de poste de travail (1 poste = 3PCNR + 2 RJ45) | 1 | | | |
| | Prise RJ45 suppl. | 1 | Prise électrique triphasée | 5 | |
| | DétECTION incendie | Réglementaire | Accès aux réseaux interne/internet | Wifi | |
| EQUIPEMENTS et APPAREILS | | | | | |
| Équipement compris dans le coût des travaux | | -WC 1 patère dans chaque WC, -Miroir au dessus du lavabo, -Equipements PMR (barre, etc.) -Distributeur de papier - Distributeur de savon, - Distributeurs d'essuie-mains | | | |
| Équipement non compris dans le coût des travaux | | Chaises, bureau, ordinateur, placards de rangements | | | |

Remarques



| ACTIVITES ALIMENTAIRES ET RESTAURATION | | | | | |
|---|---|---|--|---|--|
| ACTIVITE | BOUCHERIE-TRAITEUR | | | N° | 2.5 |
| Surface utile (m²) | 90 | Nb locaux | 1 | Effectifs | 1 |
| | | | | | |
| HAUTEUR MIN. LIBRE SOUS PLAFOND (m) | | 2,70 | CHARGE D'EXPLOITATION (daN/m²) | 300 700 pour zone préparation, stockage, réserve | |
| ACOUSTIQUE | | Isolation acoustique renforcée | | | |
| ECLAIRAGE | Eclairage naturel : (1) e jour, (2) nd jour, (A) veugle | 1e jour Aveugle envisageable pour stockages, réserves, sanitaires, vestiaires | | | |
| | Eclairage artificiel (Lux) | 300, 500 pour zone préparation | | | |
| | Occultation | Selon orientation des façades | | | |
| REVETEMENTS | | | | | |
| SOLS | Nature | Carrelage grès cérame | Classement UPEC | U4 P3 E2 C2 | |
| MURS | Murs | Carrelage grès cérame grès cérame sur 3 faces de murs jusqu'à 2 mètres. Et au-delà des 2 mètres : peinture lessivable acrylique sur subjectiles de toutes natures NF ENV, 0% COV, Ecolabel, qualité soignée, finition de type A, résistante à l'humidité. | Plinthes | Carrelage grès cérame | |
| PLAFONDS | Faux plafond | | | | |
| MENUISERIES | | | | | |
| PORTES | Matériau – type de porte | Porte en bois à âme pleine | | | |
| | Passage libre (m) | Entrée : 1,60 Stockage, réserve : 1,20 Autres : 0,90 Huisseries | | | |
| | (O) pacité/oc(U) lus | Oui | Contrôle d'accès | Clé | |
| FENÊTRES | Bois ou métallique | | | | |
| LOTS TECHNIQUES | | | | | |
| CVC | Température cible | Hiver | Entre 23°C et 26°C si température extérieure inférieure à 36°C et -10°C par rapport à l'extérieur si température supérieure à 36°C | Été | Entre 23°C et 26°C si température extérieure inférieure à 36°C et -10°C par rapport à l'extérieur si température supérieure à 36°C |
| | Rafraîchissement/Climatisation | Oui | | | |
| PLOMBERIE | Alimentation EF-EC | 6 EF-EC 4 EF | | | |
| ELECTRICITE | Prise électrique normale (PC NR) supplémentaire | 1 PC ménage à l'entrée + 10 | | | |
| | Nombre de poste de travail (1 poste = 3PCNR + 2 RJ45) | 1 | | | |
| | Prise RJ45 suppl. | 1 | Prise électrique triphasée | 12 | |
| | Détéction incendie | Réglementaire | Accès aux réseaux interne/internet | Wifi | |
| EQUIPEMENTS et APPAREILS | | | | | |
| Équipement compris dans le coût des travaux | | -WC 1 patère dans chaque WC, -Miroir au dessus du lavabo, -Équipements PMR (barre, etc.) -Distributeur de papier - Distributeur de savon, - Distributeurs d'essuie-mains | | | |
| Équipement non compris dans le coût des travaux | | Chaises, bureau, ordinateur, placards de rangements | | | |

Remarques



| ACTIVITES ALIMENTAIRES ET RESTAURATION | | | | | |
|---|---|---|--|-----------------------------------|--|
| ACTIVITE | ÉPICERIE - FROMAGERIE | | | N° | 2.6 |
| Surface utile (m²) | 100 | Nb locaux | 1 | Effectifs | 1 |
| | | | | | |
| HAUTEUR MIN. LIBRE SOUS PLAFOND (m) | | 2,70 | CHARGE D'EXPLOITATION (daN/m²) | 500 650 pour stockage, réserve | |
| ACOUSTIQUE | | Isolation acoustique | | | |
| ECLAIRAGE | Eclairage naturel : (1)er jour, (2)nd jour, (A)veugle | 1e jour Aveugle envisageable pour stockages, réserves, sanitaires, vestiaires | | | |
| | Eclairage artificiel (Lux) | 300-500 | | | |
| | Occultation | Selon orientation des façades | | | |
| REVETEMENTS | | | | | |
| SOLS | Nature | Carrelage grès cérame | Classement UPEC | U4 P3 E2 C2 | |
| MURS | Murs | Carrelage grès cérame grès cérame sur 3 faces de murs jusqu'à 2 mètres. Et au-delà des 2 mètres : peinture lessivable acrylique sur subjectiles de toutes natures NF ENV, 0% COV, Ecolabel, qualité soignée, finition de type A, résistante à l'humidité. | Plinthes | Carrelage grès cérame | |
| PLAFONDS | Faux plafond | | | | |
| MENUISERIES | | | | | |
| PORTES | Matériau – type de porte | Porte en bois à âme pleine | | | |
| | Passage libre (m) | Entrée : 1,60 Stockage, réserve : 1,20 Autres : 0,90 Huisseries | | | |
| | (O)uverture/occlusion | Oui | Contrôle d'accès | Clé | |
| FENÊTRES | Bois ou métallique | | | | |
| LOTS TECHNIQUES | | | | | |
| CVC | Température cible | Hiver | Entre 23°C et 26°C si température extérieure inférieure à 36°C et -10°C par rapport à l'extérieur si température supérieure à 36°C | Été | Entre 23°C et 26°C si température extérieure inférieure à 36°C et -10°C par rapport à l'extérieur si température supérieure à 36°C |
| | Rafraichissement/Climatisation | Oui | | | |
| PLOMBERIE | Alimentation EF-EC | 2 EF-EC 2 EF | | | |
| ELECTRICITE | Prise électrique normale (PC NR) supplémentaire | 1 PC ménage à l'entrée + 10 | | | |
| | Nombre de poste de travail (1 poste = 3PCNR + 2 RJ45) | 1 | | | |
| | Prise RJ45 suppl. | 1 | Prise électrique triphasée | | |
| | Détéction incendie | Réglementaire | Accès aux réseaux interne/internet | Wifi | |
| EQUIPEMENTS et APPAREILS | | | | | |
| Équipement compris dans le coût des travaux | | -WC 1 patère dans chaque WC, -Miroir au dessus du lavabo, -Équipements PMR (barre, etc.) -Distributeur de papier - Distributeur de savon, - Distributeurs d'essuie-mains | | | |
| Équipement non compris dans le coût des travaux | | Chaises, bureau, ordinateur, placards de rangements | | | |

Remarques



| ACTIVITES ALIMENTAIRES ET RESTAURATION | | | | | |
|---|--|---|--|-----------------------------------|---|
| ACTIVITE | PRIMEUR | | | N° | 2.7 |
| Surface utile (m²) | 75 | Nb locaux | 1 | Effectifs | 1 |
| | | | | | |
| HAUTEUR MIN. LIBRE SOUS PLAFOND (m) | | 2,70 | CHARGE D'EXPLOITATION (daN/m²) | 500 650 pour stockage, réserve | |
| ACOUSTIQUE | | Isolation acoustique | | | |
| ECLAIRAGE | Eclairage naturel : (1)er jour, (2)nd jour, (A)veugle | | 1e jour Aveugle envisageable pour stockages, réserves, sanitaires, vestiaires | | |
| | Eclairage artificiel (Lux) | | 300-500 | | |
| | Occultation | | Selon orientation des façades | | |
| REVETEMENTS | | | | | |
| SOLS | Nature | Carrelage grès cérame | Classement UPEC | U4 P3 E2 C2 | |
| MURS | Murs | Peinture lessivable acrylique sur subjectiles de toutes natures NF ENV, 0% COV, Ecolabel, qualité soignée, finition de type A. | Plinthes | Carrelage grès cérame | |
| PLAFONDS | Faux plafond | | | | |
| MENUISERIES | | | | | |
| PORTES | Matériau – type de porte | Porte en bois à âme pleine | | | |
| | Passage libre (m) | Entrée : 1,60 Stockage, réserve : 1,20 Autres : 0,90 Huisseries | | | |
| | (O)pacité/(oc)(U)lus | Oui | Contrôle d'accès | Clé | |
| FENÊTRES | Bois ou métallique | | | | |
| LOTS TECHNIQUES | | | | | |
| CVC | Température cible | Hiver | Entre 23°C et 26°C si température extérieure inférieure à 36°C et - 10°C par rapport à l'extérieur si température supérieure à 36°C | Eté | Entre 23°C et 26°C si température extérieure inférieure à 36°C et -10°C par rapport à l'extérieur si température supérieure à 36°C |
| | Rafraichissement/Climatisation | Oui | | | |
| PLOMBERIE | Alimentation EF-EC | 1 EF-EC 1 EF | | | |
| ELECTRICITE | Prise électrique normale (PC NR) supplémentaire | 1 PC ménage à l'entrée + 3 | | | |
| | Nombre de poste de travail (1 poste = 3PCNR + 2 RJ45) | 1 | | | |
| | Prise RJ45 suppl. | 0 | Prise électrique triphasée | | |
| | DétECTION incendie | Réglementaire | Accès aux réseaux interne/internet | Wifi | |
| EQUIPEMENTS et APPAREILS | | | | | |
| Equipement compris dans le coût des travaux | -WC 1 patère dans chaque WC, -Miroir au dessus du lavabo, -Equipements PMR (barre, etc.) -Distributeur de papier - Distributeur de savon, - Distributeurs d'essuie-mains | | | | |
| Equipement non compris dans le coût des travaux | Chaises, bureau, ordinateur, placards de rangements | | | | |
| Remarques | | | | | |

| ACTIVITES DE SERVICES | | | | | | |
|--|---|--|--|------------------|--|------------|
| ACTIVITE | OPTICIEN | | | | N° | 3.1 |
| Surface utile (m²) | 100 | Nb locaux | 1 | Effectifs | 1 | |
| | | | | | | |
| HAUTEUR MIN. LIBRE SOUS PLAFOND (m) | | 2,70 | CHARGE D'EXPLOITATION (daN/m²) | | 250 et 500 pour stockage, réserve | |
| ACOUSTIQUE | | Isolation acoustique (ambiance calme, échanges verbaux) | | | | |
| ECLAIRAGE | Eclairage naturel : (1) e jour, (2) nd jour, (A) veugle | | 1e jour Aveugle envisageable pour stockages, réserves, sanitaires, vestiaires | | | |
| | Eclairage artificiel (Lux) | | 500 à 750 | | | |
| | Occultation | | Selon orientation des façades | | | |
| REVETEMENTS | | | | | | |
| SOLS | Nature | Linoléum | Classement UPEC | | U3 P2 E1 C1 | |
| MURS | Murs | Peinture lessivable acrylique sur subjectiles de toutes natures NF ENV, 0% COV, Ecolabel, qualité soignée, finition de type A | Plinthes | | Relevé de linoleum | |
| PLAFONDS | Faux-plafond | | | | | |
| MENUISERIES | | | | | | |
| PORTES | Matériau – type de porte | Porte en bois à âme pleine | | | | |
| | Passage libre (m) | Entrée : 1,60 Stockage, réserve : 1,20 Autres : 0,91 Huisseries | | | | |
| | (O) pacité / oc (U) lus | Oui | Contrôle d'accès | | Clef | |
| FENÊTRES | Bois ou métallique | | | | | |
| LOTS TECHNIQUES | | | | | | |
| CVC | Température cible | Hiver | Entre 23°C et 26°C si température extérieure inférieure à 36°C et -10°C par rapport à l'extérieur si température supérieure à 36°C | Été | Entre 23°C et 26°C si température extérieure inférieure à 36°C et -10°C par rapport à l'extérieur si température supérieure à 36°C | |
| | Rafraîchissement/Climatisation | Oui | | | | |
| PLOMBERIE | Alimentation EF-EC | | | | | |
| ELECTRICITE | Prise électrique normale (PC NR) supplémentaire | 1 PC à l'entrée + 20 | | | | |
| | Nombre de poste de travail (1 poste = 3PCNR + 2 RJ45) | 4 | | | | |
| | Prise RJ45 suppl. | 1 | Prise électrique triphasée | | | |
| | DétECTION incendie | Réglementaire | Accès aux réseaux interne/internet | | Wifi | |
| EQUIPEMENTS et APPAREILS | | | | | | |
| Équipement compris dans le coût des travaux | -WC, - 1 lavabo, - 1 patère dans chaque WC, - 1 miroir au dessus du lavabo, - Equipements PMR (barre, etc.) - 1 distributeur de papier, - 1 distributeur de savon, - 1 distributeur d'essuie-mains | | | | | |
| Équipement non compris dans le coût des travaux | Rayonnage, placard, étagères, meubles de rangement, table, chaise, ordinateurs | | | | | |
| Remarques | | | | | | |

| ACTIVITES DE SERVICES | | | | | | |
|--|---|---|--|------------------|--|------------|
| ACTIVITE | TABAC PRESSE | | | | N° | 3.2 |
| Surface utile (m²) | 70 | Nb locaux | 1 | Effectifs | 1 | |
| | | | | | | |
| HAUTEUR MIN. LIBRE SOUS PLAFOND (m) | | 2,70 | CHARGE D'EXPLOITATION (daN/m²) | | 251 et 500 pour stockage, réserve | |
| ACOUSTIQUE | | Isolation acoustique (flux clients ponctuels) | | | | |
| ECLAIRAGE | Eclairage naturel : (1) e jour, (2) nd jour, (A) veugle | | 1e jour Aveugle envisageable pour stockages, réserves, sanitaires, vestiaires | | | |
| | Eclairage artificiel (Lux) | | 300 à 500 | | | |
| | Occultation | | Selon orientation des façades | | | |
| REVETEMENTS | | | | | | |
| SOLS | Nature | Linoléum | Classement UPEC | | U3 P2 E1 C1 | |
| MURS | Murs | Peinture lessivable acrylique sur subjectiles de toutes natures NF ENV, 0% COV, Ecolabel, qualité soignée, finition de type A | Plinthes | | Relevé de linoleum | |
| PLAFONDS | Faux-plafond | | | | | |
| MENUISERIES | | | | | | |
| PORTES | Matériau – type de porte | Porte en bois à âme pleine | | | | |
| | Passage libre (m) | Entrée : 1,60 Stockage, réserve : 1,20 Autres : 0,92 Huisseries | | | | |
| | (O) pacité/oc(U) lus | Oui | Contrôle d'accès | | Clef | |
| FENÊTRES | Bois ou métallique | | | | | |
| LOTS TECHNIQUES | | | | | | |
| CVC | Température cible | Hiver | Entre 23°C et 26°C si température extérieure inférieure à 36°C et -10°C par rapport à l'extérieur si température supérieure à 36°C | Été | Entre 23°C et 26°C si température extérieure inférieure à 36°C et -10°C par rapport à l'extérieur si température supérieure à 36°C | |
| | Rafraîchissement/Climatisation | Oui | | | | |
| PLOMBERIE | Alimentation EF-EC | | | | | |
| ELECTRICITE | Prise électrique normale (PC NR) supplémentaire | 1 PC à l'entrée + 20 | | | | |
| | Nombre de poste de travail (1 poste = 3PCNR + 2 RJ45) | 1 | | | | |
| | Prise RJ45 suppl. | 1 | Prise électrique triphasée | | | |
| | DétECTION incendie | Réglementaire | Accès aux réseaux interne/internet | | Wifi | |
| EQUIPEMENTS et APPAREILS | | | | | | |
| Equipement compris dans le coût des travaux | | -WC, - 1 lavabo, - 1 patère dans chaque WC, - 1 miroir au dessus du lavabo, - Equipements PMR (barre, etc.) - 1 distributeur de papier, - 1 distributeur de savon, - 1 distributeur d'essuie-mains | | | | |
| Equipement non compris dans le coût des travaux | | Rayonnage, placard, étagères, meubles de rangement, table, chaise, ordinateurs | | | | |
| Remarques | | | | | | |

| ACTIVITES DE SERVICES | | | | | | |
|---|---|---|--|-----------------|-----------------------------------|--|
| ACTIVITE | SALON DE COIFFURE + ESTHETIQUE | | | | N° | 3.4 |
| Surface utile (m²) | 80 | Nb locaux | 1 | Effectifs | 1 | |
| | | | | | | |
| HAUTEUR MIN. LIBRE SOUS PLAFOND (m) | | 2,70 | CHARGE D'EXPLOITATION (daN/m²) | | 252 et 500 pour stockage, réserve | |
| ACOUSTIQUE | | Isolation acoustique renforcée (sèche-cheveux, conversations) | | | | |
| ECLAIRAGE | Eclairage naturel : (1) e jour, (2) nd jour, (A) veugle | 1e jour Aveugle envisageable pour stockages, réserves, sanitaires, vestiaires | | | | |
| | Eclairage artificiel (Lux) | 500 | | | | |
| | Occultation | Selon orientation des façades | | | | |
| REVETEMENTS | | | | | | |
| SOLS | Nature | Grès cérame pleine masse | | Classement UPEC | U4 P3 E2 C3 | |
| MURS | Murs | Peinture lessivable acrylique sur subjectiles de toutes natures NF ENV, 0% COV, Ecolabel, qualité soignée, finition de type A | | Plinthes | Grès cérame | |
| PLAFONDS | Faux-plafond | | | | | |
| MENUISERIES | | | | | | |
| PORTES | Matériau – type de porte | Porte en bois à âme pleine | | | | |
| | Passage libre (m) | Entrée : 1,60 Stockage, réserve : 1,20 Autres : 0,93 Huisseries | | | | |
| | (O) pacité/oc(U) lus | Oui | Contrôle d'accès | | Clef | |
| FENÊTRES | Bois ou métallique | | | | | |
| LOTS TECHNIQUES | | | | | | |
| CVC | Température cible | Hiver | Entre 23°C et 26°C si température extérieure inférieure à 36°C et -10°C par rapport à l'extérieur si température supérieure à 36°C | | Eté | Entre 23°C et 26°C si température extérieure inférieure à 36°C et -10°C par rapport à l'extérieur si température supérieure à 36°C |
| | Rafraichissement/Climatisation | Oui | | | | |
| PLOMBERIE | Alimentation EF-EC | | | | | |
| ELECTRICITE | Prise électrique normale (PC NR) supplémentaire | 1 PC à l'entrée + 18 | | | | |
| | Nombre de poste de travail (1 poste = 3PCNR + 2 RJ45) | 1 | | | | |
| | Prise RJ45 suppl. | 1 | Prise électrique triphasée | | | |
| | Déttection incendie | Réglementaire | Accès aux réseaux interne/internet | | Wifi | |
| EQUIPEMENTS et APPAREILS | | | | | | |
| Equipement compris dans le coût des travaux | | -WC, - 1 lavabo, - 1 patère dans chaque WC, - 1 miroir au dessus du lavabo, - Equipements PMR (barre, etc.) - 1 distributeur de papier, - 1 distributeur de savon, - 1 distributeur d'essuie-mains | | | | |
| Equipement non compris dans le coût des travaux | | Rayonnage, placard, étagères, meubles de rangement, table, chaise, ordinateurs, bacs de lavage | | | | |
| Remarques | | | | | | |